

---

**40/PET XXIV. GP**

---

Eingebracht am 23.10.2009

Dieser Text ist elektronisch textinterpretiert. Abweichungen vom Original sind möglich.

## Petition

MAG. JOHANN MAIER  
ABGEORDNETER ZUM NATIONALRAT  
DER REPUBLIK ÖSTERREICH

Tel. 40110/0  
Fax 40130/3455  
<http://spoe.parlament.gv.at>

Frau  
Präsidentin des Nationalrates  
Mag.<sup>a</sup> Barbara PRAMMER

im Hause

Wien, am 23. Oktober 2009

Sehr geehrte Frau Präsidentin!

In der Anlage übermittle ich die Petition, „Ablehnung einer BIG-(Teil-)Privatisierung“ im Sinne des § 100 Abs. 1 Z 1 GOG mit dem Ersuchen um geschäftsordnungsmäßige Behandlung.

Mit freundlichen Grüßen

Mag. Johann Maier  
Abgeordneter zum Nationalrat

Die Sozialdemokratische Parlamentsfraktion  
Klub der sozialdemokratischen Abgeordneten zum Nationalrat,  
Bundesrat und Europäischen Parlament  
Austria - 1017 Wien, Parlament

Einreicher: Vizebürgermeister Johann Warter, Roßbrandstraße 1, 5550 Radstadt

## **Parlamentarische Petition**

### **Ablehnung einer BIG-(Teil-)Privatisierung**

Die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) ist mit 3.000 Gebäuden (6,8 Millionen m<sup>2</sup> Nutzfläche) der größte Immobilien-Besitzer Österreichs. Schwerpunkt sind Schulen, Universitäten und diverse Amtsgebäude, wie Polizeiinspektionen, Bezirksgerichte udgl. Im Bundesland Salzburg allein befinden sich zirka 100 Gebäude und Liegenschaften im Eigentum der BIG (siehe Anhang).

Immer wieder gibt es Meldungen und werden Stimmen laut, dass die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) teilprivatisiert werden soll. Erst kürzlich hat Wirtschaftsminister Reinhold Mitterlehner erneut eine solche in Betracht gezogen. Schon im Frühjahr 2008 wurden derartige Pläne bekannt. Man wollte damals ein Drittel der BIG-Liegenschaften privatisieren. Jetzt scheinen der Finanz- und Wirtschaftsminister einen erneuten Anlauf starten zu wollen.

Abgewickelt werden soll dieser Deal dem Vernehmen nach nun über die Börse. Dabei soll in der ersten Tranche rund ein Drittel der BIG Liegenschaften privatisiert werden.

Politiker aller Parteien - insbesondere Gemeindevertreter - haben sich bereits gegen eine (Teil-)Privatisierung der BIG ausgesprochen. Viele konkrete Gründe sprechen gegen eine (Teil-)Privatisierung, nicht nur der skandalträchtige Verkauf der BUWOG, der nun Gegenstand strafrechtlicher Ermittlungen ist.

- Dem einmaligen Verkaufserlös stünden mittel- und langfristig höhere Mieten und Auflagen gegenüber.
- Diese höheren Mieten würden erst Recht wieder mit Steuermittel bezahlt werden müssen.
- Private Investoren sind gewinnorientiert und wollen eine möglichst hohe Rendite erzielen. Deshalb ist es wahrscheinlich, dass es zu Zusammenlegungen von Behörden kommen könnte.

- Die Gefahr einer Absiedelung von wichtigen Behörden mit samt ihren Arbeitsplätzen wäre die logische Folge.
- Es besteht die Gefahr, dass für die regionale Identität wichtige Gebäude wegen zu geringer Mieterträge von der BIG an Private verkauft werden.

Aus Sicht engagierter Bürger und Gemeindepolitiker darf das Budget nicht auf Kosten von Schülern, Studenten, Lehrern und (Exekutiv-)Beamten und verstärkt zu Lasten der Steuerzahler saniert werden.

### **Petition**

Die zuständigen Mitglieder der Bundesregierung werden ersucht,

- die BIG im öffentlichen Eigentum zu belassen,
- kein kurzfristiges Stopfen von Budgetlöchern auf Kosten der Bürger vorzunehmen,
- öffentliche Arbeitsplätze in den Regionen durch die im Raum stehende BIG (Teil-)Privatisierung nicht zu gefährden und
- Planungssicherheit für öffentliche Institutionen wie Exekutiv- und Bildungseinrichtungen auch weiterhin zu gewährleisten.

Mag. Johann Maier

Stefan Prähauser

Rosa Lohfeyer

Wien, am 22. Oktober 2009

Anhang

PLZ	Ort	Straße	Nutzung
5010	Salzburg	Kaigasse 17	Universität Salzburg/Beratung
5010	Salzburg	Kapitelgasse 4	Universität Salzburg
5010	Salzburg	Mozartplatz 8-10	Landesverwaltung/Amtsgebäude
5020	Salzburg	Aignerstr.10	Bundesgebäudeverwaltung
5020	Salzburg	Aignerstr.8	Salzburger Schulservice, LSR
5020	Salzburg	Akademiestr. 19-25	BRG, BORG, PÄDAK
5020	Salzburg	Akademiestr. 20-26	Nr. 25 ist Praxis VS der Päd. Hochschule
5020	Salzburg	Alpenstr.1/Franz Hinterholzer-Kai 4	Priv. Ev. Hauptschule (Diakonie)
5020	Salzburg	Alpenstr. 155	Hochbauwerkstätte
5020	Salzburg	Alpenstr.86-90/Fronburgweg 6	Landespolizeikommando
5020	Salzburg	Churfürststr. 1/Sigmund-Hafner-Gasse 13	RW Fakultätsbibliothek+ Institut für Recht
5020	Salzburg	Erzabt Klotz-Str.1	Neues Uni-Gebäude Nonntal (in Bau)
5020	Salzburg	Franz Hinterholzer-Kai 8/Alpenstr.9	Ev.HS, Sonderschule, Privathort, Kinderkiste
5020	Salzburg	Franz Josef-Kai 41	CD Gymnasium
5020	Salzburg	Freisaalweg 16	ZA für Meteorologie und Geodynamik
5020	Salzburg	Fronburgweg 55	Orff Institut
5020	Salzburg	Fürstenallee 21	Bundesgebäudeverwaltung II
5020	Salzburg	Gablerstr./Fritschg.3 & 5/Robinigstr.4	Lebenshilfe Wohnhaus
5020	Salzburg	Georg Wagner-Gasse 4-8	Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen
5020	Salzburg	Guggenmoosstr. 44	HLA Annahof
5020	Salzburg	Haunspargstr. 77	Musisches Gymnasium
5020	Salzburg	Hellbrunner Allee 53	Studentenheim Schloß Fronburg
5020	Salzburg	Hellbrunner Str. 18-26	
5020	Salzburg	Hellbrunner Str. 34,36 & 38	Naturwissenschaftliche Fakultät
5020	Salzburg	Hofstallgasse 1	Großes Festspielhaus
5020	Salzburg	Itzlinger Hauptstr. 30-32	HTBL
5020	Salzburg	Johann Brunauer-Str.2-6	Nr. 2 und 4: BHAK 1 und 2
5020	Salzburg	Josef Preiss-Allee 3-5	BG Nonntal, WK BRG
5020	Salzburg	Kapitelgasse 5 & 7	Universität Sportinstitut, Bibliothek
5020	Salzburg	Kapitelgasse 6	Universitätsgebäude
5020	Salzburg	Karl Höller-Str. ?	Städtisches Seniorenheim
5020	Salzburg	Linzer Bundesstraße. 11	
5020	Salzburg	Mirabellplatz 1	Mozarteum
5020	Salzburg	Mühlbacherhofweg 6	Universität Salzburg
5020	Salzburg	Münchner Bundesstraße 202	BIG Entwicklungs und Verwertungs GmbH
5020	Salzburg	Neutorstr.25/Leopoldskronstr.2	Kindergarten Neutorstraße
5020	Salzburg	Rudolfskai 42	Universität-Gesellschaftswissenschaften
5020	Salzburg	Rudolfplatz 2	Bezirksgericht Salzburg
5020	Salzburg	Rudolfplatz 3	Polizeidienststelle Salzburg
5020	Salzburg	Sinnhubstr. 15	Akademisches Gymnasium
5020	Salzburg	Universitätsplatz 1	Katholische Fakultät
5020	Salzburg	Weiserstr. 22	Zollamt Salzburg, Punzierungsamt Linz
5020	Salzburg	Zaunergasse 3	BG Zaunergasse
5061	Elsbethen/Glasenbach	General Albori-Str. 16-30a	
5061	Elsbethen/Glasenbach	Johann Herbst-Str.6	Polizeiinspektion Glasenbach
5071	Wals	Bundesstr.97	Polizeigebäude
5071	Wals	Walsersfeldstr. 17,19 & 21	Polizeiinspektion Wals
5081	Anif	Eichenstr.16	Autobahnpolizeiinspektion Anif
5090	Lofer	Markt 118	Polizeigebäude
5091	Unken	Unkenberg	
5110	Oberndorf	Salzburger Str. 76	Bezirksgericht

5110	Oberndorf	Uferstr.26/Brückenstr. 15	Polizeigebäude, Kaffeehaus
5201	Seekirchen am Wallersee	Wallerseestr. 61-63	BG Seekirchen
5202	Neumarkt am Wallersee	Hafenpromenade 5	
5202	Neumarkt am Wallersee	Hauptstr.16	Bezirksgericht Neumarkt
5303	Thalgau	Wartenfelsstr. 5-7	Bezirksgericht Thalgau
5340	St.Gilgen	Oberburgau 28	
5350	Strobl	Moosgasse. 265	Polizeiinspektion
5400	Hallein	Dr. Adolf Schärf-Platz 1	Bezirkspolizeikommando
5400	Hallein	Davisstr. 5	HTBL
5400	Hallein	Hühnerauweg 4a	
5400	Hallein	Schützengasse 3	BG/BRG Hallein
5441	Abtenau	Markt Nr	Polizeigebäude
5450	Werfen	Markt 19 & 21	Polizeigebäude und Wohnungen
5550	Radstadt	Moosallee 7	Borg Radstadt
5550	Radstadt	Stadtplatz 1/ Ernest thun-G.1	ehemaliges Bezirksgericht
5550	Radstadt	Tandalierstr. 12	Bundesschullandheim Tandalier/Schloß
5580	Tamsweg	Gartengasse 1,3 &5	Bezirkshauptmannschaft
5580	Tamsweg	Kuenburgstr.13	AMS Tamsweg
5580	Tamsweg	Lasabergweg 10 &12	Nr. 10 BHAK/BHAS Nr. 12 BG Tamsweg
5582	St. Michael im Lungau	Gerichtsstr.1	Polizeiinspektion
5582	St. Michael im Lungau	Oberweißburg 122	Autobahnpolizeiinspektion St. Michael
5600	St. Johann im Pongau	Einöden	
5600	St. Johann im Pongau	Gymnasiumstr. 1/Pöllnstr. 9	BG/BRG/BORG St. Johann
5600	St. Johann im Pongau	Hans Kappacher-Str.14-15	Finanzamt
5600	St. Johann im Pongau	Ing. Ludwig Pech-Str.10-12	Polizei und Bezirkspolizei
5620	Schwarzach im Pongau	Salzburger Str. 56	Polizei
5630	Bad Hofgastein	Gerichtsstr. 4-6	Polizeiinspektion Bad Hofgastein
5652	Dienten am Hochkönig	Dorf 36	
5660	Taxenbach	Bundestr. 14/Markt 1	Polizeiinspektion
5671	Brück	Sportplatzstr.1	Bundesflussbauhof und Salzachregulierung
5700	Zell am See	Brucker Bundesstr. 3	Polizeigebäude
5700	Zell am See	Brucker Bundestr. 13	Finanzamt
5700	Zell am See	Franz Josef-Str. 11	Vermessungsamt
5700	Zell am See	Brucker Bundesstr. 6 &6a	Bezirksgericht
5700	Zell am See	Schmitzenstr.16	Wildbach- und Lawinenverbauung
5743	Krimml	Achental	
5753	Saalbach	Hinterglemm 38	Bundesschullandheim
5760	Saalfelden	Bahnhofstr.3	Bezirksgericht Saalfelden
5760	Saalfelden	Pflegergasse 8-10,12-14	Wohnungen v. Bundesheerangehörigen
5760	Saalfelden	Lichtenbergstr.13	HIB